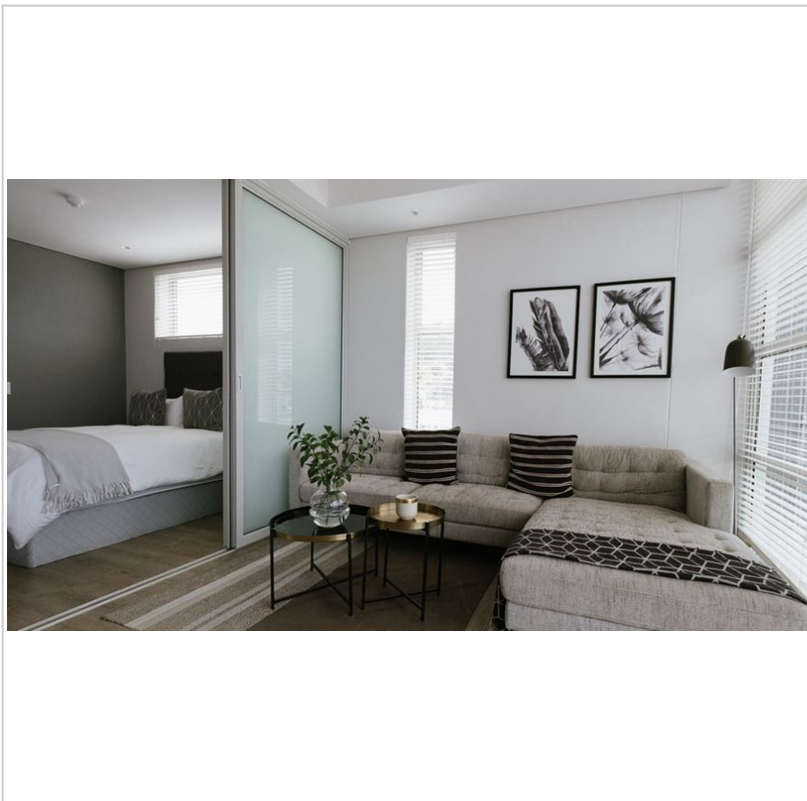


# Eladó Téglalakás, 29 m<sup>2</sup>, Győr

**32 990 000 Ft** ( ~80 242 € )



<b>Adatlap sorszáma:</b>	#713800046
<b>Szobák:</b>	1
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Belső állapot:</b>	Új építésű
<b>Külső állapot:</b>	Hőszigetelt
<b>Fűtés:</b>	Hőszivattyú
<b>Építés éve:</b>	2024
<b>Kilátás:</b>	Udvari
<b>Komfort:</b>	Összkomfort
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 - 400 Volt)
<b>Víz:</b>	Van, saját vízórával
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve
<b>Parkolás:</b>	Beállón
<b>Energ. tan.:</b>	A++

## Győr-Sziget szívében-Új építésű GARZON eladó

Győr-Sziget városrészben Új építésű **GARZON BEVEZETŐ** áron lefoglalható!

### Saját részre ? Befektetésnek ?

Bárhogy is dönt, jó választás lesz ez az ingatlan.

### MIÉRT ?

#### -EGYEDI LOKÁCIÓ!

- csendes utca
- közel az egyetemhez, belvároshoz, termálfürdőhöz
- energiahatékony kivitelezés
- magas műszaki tartalom
- minőségi anyagok felhasználásával
- zárt, bekerített udvar

### Paraméterek:

L3-as földszinti lakás 29,44 nm,  
amerikai konyhás nappali, fürdőszoba WC-vel, előtér kerül kialakításra

Gépkocsibeálló : 3.490.000Ft

### Az Ön kapcsolattartója:



**Hannichné Szénhegyi  
Gertrúd**

Irodavezető

+36 30 552-0216  
hannichne@hp-ingatlan.hu