

Eladó Téglalakás, 41 m², 57 m² telek, Győr

43 167 300 Ft (~104 997 €)



| | |
|--------------------------|----------------------------|
| Adatlap sorszáma: | #713800062 |
| Szobák: | 2 |
| Építési mód: | Tégla |
| Belső állapot: | Új építésű |
| Külső állapot: | Hőszigetelt |
| Fűtés: | Hőszivattyú |
| Építés éve: | 2024 |
| Kilátás: | Udvari |
| Komfort: | Összkomfort |
| Villany: | Bevezetve (230 - 400 Volt) |
| Víz: | Van, saját vízórával |
| Gáz: | Vezetékes gáz |
| Csatorna: | Közműhálózatba bekötve |
| Parkolás: | Beállón |
| Energ. tan.: | A++ |

Győr-Szabadhegyen zöldövezetben, kertkapcsolatos ingatlan eladó

Győr-Szabadhegyen **rezsibarát, modern technológiájú** lakások/irodák különböző méreteken eladók

Érdeklődjön a még aktuális kedvezményekről!

A már épülő társasház AA+ energetikai besorolású

Hőszivattyús hűtés-fűtés technológiával épül

A 41nm-es ingatlan elosztása: nappali+1 szoba +fürdő+wc +11,62 nm terasz+ 57,61nm saját kertkapcsolat/fszl4/

Az irodák lakócélra is hasznosíthatóak/ alapító okirat szerint/

Vállalkozások az áfa tartalmat visszaigényelhetik

Magas műszaki tartalommal, minőségi anyagokból épülő társasház 30 cm-es falazóelemből,

15 cm-es homlokzati hőszigeteléssel épül.

A műanyag homlokzati nyílászárók 3 rétegű üvegezéssel rendelkeznek

Az ár tartalmazza a rejtett elektromos lindab redőnytököket redőny nélkül.

Az Ön kapcsolattartója:



Hannichné Szénhegyi Gertrúd

Irodavezető

+36 30 552-0216
hannichne@hp-ingatlan.hu