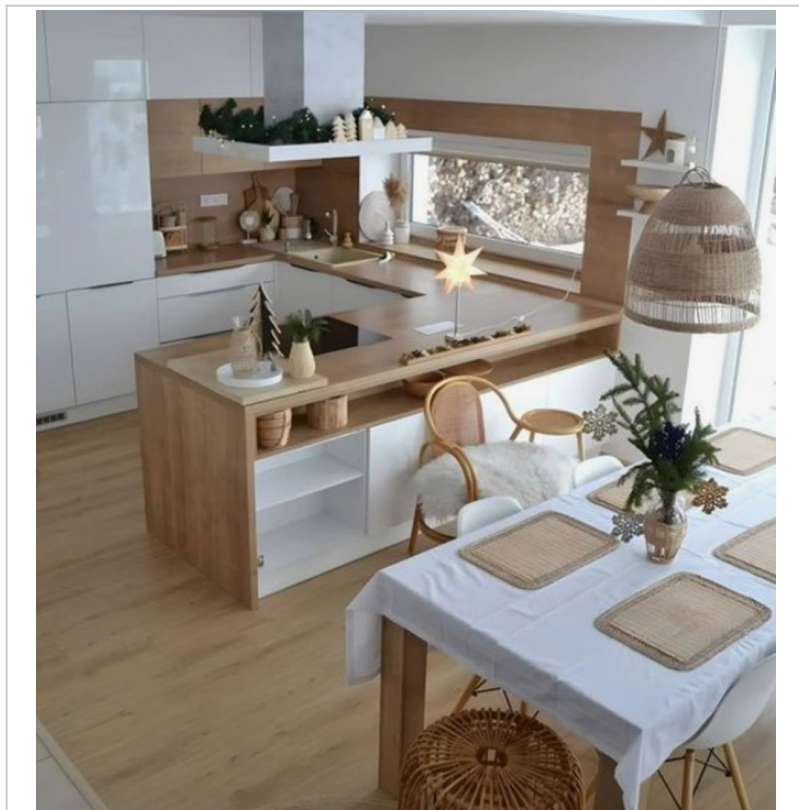
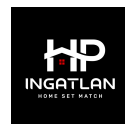


Eladó Téglalakás, 35 m², Győr

44 490 000 Ft (~108 214 €)



Győr-Sziget szívében-Új építésű erkélyes Garzon lakás eladó

ERKÉLYES GARZON lakás bevezető áron !

Saját részre ? Befektetésnek ?

Bárhogy is dönt, jó választás lesz ez az ingatlan.

MIÉRT ?

-EGYEDI LOKÁCIÓ!

- csendes utca
- közel az egyetemhez, belvároshoz, termálfürdőhöz
- energihatékony kivitelezés
- magas műszaki tartalom
- minőségi anyagok felhasználásával
- zárt, bekerített udvar

Paraméterek:

L7-es **tetőtéri lakás bruttó 39,98 nm-es + 5,3 nm erkélyes lakás**

Nettó **35,54 nm**/hasznos alapterület/

amerikai konyhás nappali, fürdőszoba +wc-vel, előtér kerül kialakításra

Adatlap sorszáma:	#713800078
Szobák:	1
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Új építésű
Külső állapot:	Hőszigetelt
Fűtés:	Hőszivattyú
Építés éve:	2025
Kilátás:	Udvari
Komfort:	Ősszkomfort
Villany:	Bevezetve (230 - 400 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Beállón
Energ. tan.:	A+

Az Ön kapcsolattartója:



Hannichné Szénhegyi Gertrúd

Irodavezető

+36 30 552-0216

hannichne@hp-ingatlan.hu