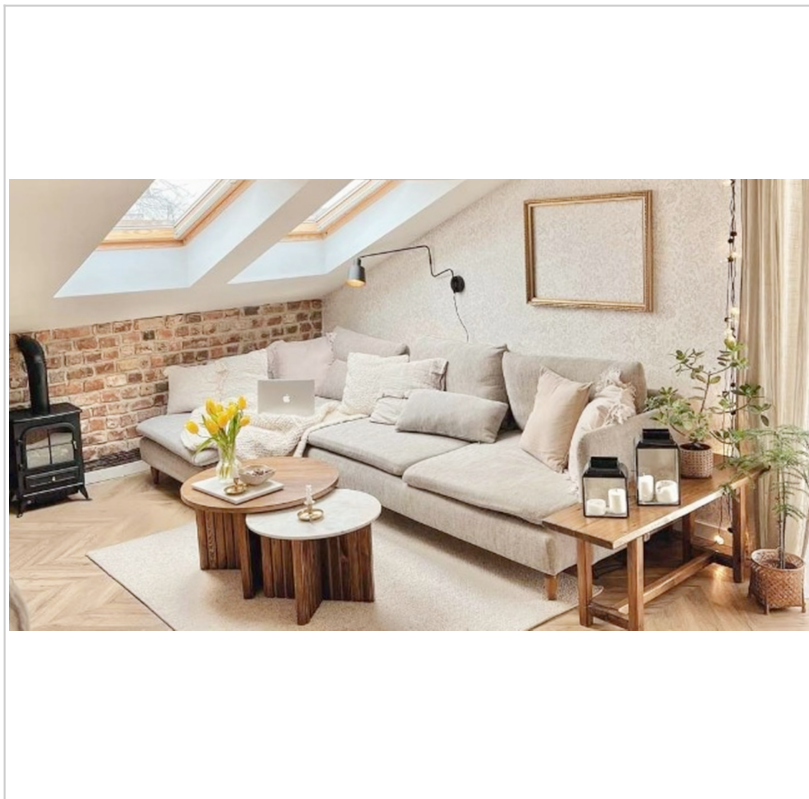
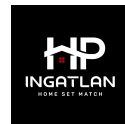


Eladó Téglalakás, 67 m², Győr

68 671 680 Ft (~171 414 €)



Adatlap sorszáma:	#713800101
Szobák:	3
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Új építésű
Külső állapot:	Hőszigetelt
Fűtés:	Hőszivattyú
Építés éve:	2024
Kilátás:	Udvari
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 - 400 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Udvarban

Az Ön kapcsolattartója:



**Hannichné Szénhegyi
Gertrúd**

Irodavezető

+36 30 552-0216
hannichne@hp-ingatlan.hu

Győr-Szigetben Új építésű 67nm-es, erkélyes lakás eladó

Kivételes lehetőség Győr-Sziget városrészben

Győr Belvárosától gyalogosan 10 percnyire épül egy kis lakólétszámú társasház

A 8 lakást és együzlethelyiséget magában foglaló társasházban a földszinten két lakás és egy üzlethelyiség, az emeleten négy lakás, a tetőtérben két lakás kerül kialakításra

Kuriózum a piacon!

1. tetőtéri lakás ,melynek **hasznos alapterülete : 66,89nm** /bruttó:75,46nm/
2. erkély tartozik a lakáshoz: **6,29nm**
3. extra tárolóval
4. gépkocsibeállással /zárt parkolóban/ : 2,42M Ft

5. **L9.sz.tetőtér :**

- Nappai: 23,07 nm /br:25,36nm/
- szoba : 10,98nm /br: 14,48nm/
- szoba : 9,29nm